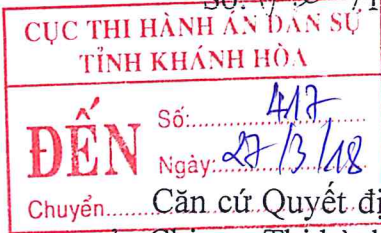


Số: 72 /TB-THADS

Diên Khánh, ngày 21 tháng 03 năm 2018



**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 98/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 12 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2017 của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 01) số 09/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 03 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;

Thực hiện Phụ lục Hợp đồng (lần 01) dịch vụ đấu giá tài sản 03/2018/HĐĐG-TL ký ngày 19 tháng 03 năm 2018 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh với Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

1/ Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 600, tờ bản đồ số 6, tại thôn Đảnh Thạnh, xã Diên Lộc, huyện Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa có diện tích 212m<sup>2</sup> (Trong đó: đất ở nông thôn 100m<sup>2</sup>, đất trồng cây LNK 112m<sup>2</sup>) theo Giấy chứng nhận QSDĐ số BA270759, số vào sổ cấp GCN số CH00091 do UBND huyện Diên Khánh cấp ngày 07/6/2010 cho ông Nguyễn Long.

a/ Diện tích đất thực tế theo Mảnh trích đo địa chính số 2802/2017 của Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh Diên Khánh là 189,7m<sup>2</sup> (Trong đó: đất ở nông thôn 100m<sup>2</sup>, đất trồng cây LNK 89,7m<sup>2</sup>)

b/ 01 căn nhà cấp 4 có cấu trúc: Mái tôn, tường gạch, nền gạch men, móng đá chử, trần nhựa, cửa sắt + nhựa, diện tích xây dựng 77,6m<sup>2</sup>

Giá khởi điểm: **128.198.700 đồng** (Một trăm hai mươi tám triệu, một trăm chín mươi tám ngàn, bảy trăm đồng).

Thời gian niêm yết bán đấu giá: từ ngày **21/3/2018** đến ngày **12/4/2018**.

Thời gian bán đấu giá: **09 giờ 00 ngày 17/4/2018**.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long, số 611 Lê Hồng Phong, Nha Trang, Khánh Hòa.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án (ông Nguyễn Long) có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh Thông báo cho ông Nguyễn Long và Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Diên Lộc;
- Viện KSND huyện Diên Khánh;
- Trang TTĐT Cục THSADS Khánh Hòa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

